

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/2010), у вези 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 26. Статута општине Брус („Сл. лист општине Брус“ бр. 14/08, 4/11, 2/14, 10/14-пречишћен текст и 15/16),

Скупштина општине Брус, на седници одржаној дана 12.05.2017. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ КОМПЛЕКСА „СРЕБРНАЦ“ НА КОПАОНИКУ ОПШТИНА БРУС

Члан 1.

Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког комплекса „Сребрнац“ на Копаонику, општина Брус (у даљем тексту: Стратешка процена).

Члан 2.

Границом Плана обухваћен је део део планинског подручја Копаоника у општини Брус, у оквиру туристичког подцентра на локалитету Сребрнац, површине око 50 ха, у катастарским општинама Крива река и Брзеће.

Члан 3.

Планом ће се одредити, односно ближе разрадити:

- границе Плана и обухват грађевинског подручја,
- подела простора на посебне целине и зоне,
- детаљна намена земљишта,
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози,
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план),
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте,
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру,
- мере и заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина,
- локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурсе,
- правила уређења и правила грађења по целинама и зонама и
- друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 4.

Разлози за вршење стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког комплекса „Сребрнац“ на Копаонику су: сагледавање, процена и утврђивање могућности значајних штетних утицаја на животну средину на основу промена у просторно-функционалној организацији подручја која се планира, а која могу бити од утицаја на стање животне средине, са проценом мера које је потребно предузети како би се евентуални могући значајни штетни утицаји на животну средину спречити, отклонити или свели на минимум.

Члан 5.

У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћено Планом, значај и карактеристике плана, карактеристике планираних садржаја и друга питања и проблеми заштите животне средине

у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене у оквиру плана.

На подручју планаразмотриће се следећа питања и проблеми везани за животну средину и могућност утицаја на: ваздух, воду, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље, насеља, културно-историјска баштина и друге створене вредности.

Члан 6.

О извршеној стратешкој процени утицаја Плана на животну средину изради ће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04, 88/10).

Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе стратешке процене,
- општи и посебни циљеви стратешке процене и избор индикатора,
- процена могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
- смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење Плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,
- закључци до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљени на начин разумљив јавности,
- други подаци од значаја за стратешку процену.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљна мерења у складу са законом.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације део је документације која се прилаже уз План.

Члан 7.

Извештај о Стратешкој процени мора да садржи: полазне основе, опште и полазне циљеве, избор индикатора, процену могућности коришћења и управљања природним ресурсима са описом мера предвиђених за смањење утицаја на животну средину, приказ варијантних решења, програм праћења стања животне средине, приказ начина одлучивања и закључке до којих се дошло током израде извештаја.

Члан 8.

За носиоца израде Извештаја о Стратешкој процени одређује се Општинска управа општине Брус, израда исте одлуком инвеститора поверава се Институту за архитектуру и урбанизам Србије.

Средства за израду Плана детаљне регулације и израду извештаја о стратешкој процени обезбедиће Предузеће Silver-Kop Development d.o.o. из Београда (инвеститор).

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Брус“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРУС**БРОЈ:350-94/2017-I****12.05.2017.године****ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ****Мирослав Панић, доктор медицине, с.р.**

На основу члана 26. Статута општине Брус („Службени лист општине Брус“ бр.14/08,4/11,2/14 и 10/14-пречишћен текст),

Скупштина општине Брус на седници одржаној дана 12.05.2017. године донела је

О Д Л У К У**О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БРУС****Члан 1.**

Овом одлуком врши се измена Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини општине Брус („Службени лист општине Брус“ бр.18/2016) на начин да се МЕЊА ЧЛАН 29. СТАВ 4. РЕД 3. тако да уместо износа од 100,00 динара, ТРЕБА ДА СТОЈИ ИЗНОС ОД 50,00 динара.

Члан 2.

У свему осталом Одлука о давању у закуп пословног простора у јавној својини општине Брус („Службени лист општине Брус“ бр.18/2016) остаје непромењена.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Брус“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРУС**БРОЈ:361-8 /2017-I****12.05.2017. године****ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ****Мирослав Панић, доктор медицине, с.р.**

На основу члана 20. став 1,2. и члана 3 Закона о јавној својини, („Сл. гласник РС“, бр.72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 6,7,8,9,10,12.ст 1и 2, 13 и 14. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени Гласник РС“ бр.7/2014 и 11/2015) и члана 26. Статута општине Брус („Службени лист општине Брус“ бр.14/08,4/11,2/14 и 10/14-пречишћен текст), члана 8. и 9. Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини општине Брус („ Службени лист општине Брус“ бр.18/2016)

Скупштина општине Брус на седници одржаној дана 12.05.2017. године донела је

О Д Л У К У**О ДАВАЊУ У ЗАКУП ОБЈЕКТА СТАРЕ ШКОЛЕ У КРИВОЈ РЕЦИ НА кп.бр.1823/2 КО Крива Река****Члан 1.**

1. Општина Брус, ул. Краља Петра Првог бр.120, 37220 Брус, као носилац права јавне својине на непокретности-објекат старе школе у Кривој Реци на кат.парц.бр.1823/2 која је уписана у лист непокретности бр.2 КО Крива Река, овом одлуком покреће поступак давања